

DN Horsens

Formand: Poul Erik Nielsen

Telefon: 2622 8005, e-mail: horsens@dn.dk

Danmarks
Naturfredningsforening

Horsens, den 26. november 2021

Horsens Kommune
Teknik og Miljø
Rådhusvej 4
8700 Horsens**Høringssvar til kommuneplantillæg 2017-35 og lokalplan 367 Erhverv, Mossvej, Horsens Vest**

Danmarks Naturfredningsforening lokalafdeling Horsens har læst forslaget til kommuneplantillægget, lokalplanforslaget og miljørapporten, der omhandler et stort jordstykke umiddelbart vest for industrikvarteret Horsens Vest ved Lund i Horsens Kommune.

DN Horsens har tidligere indsendt et høringssvar til kommuneplantillæg 2017- 34, der blandt andet omhandler jordstykket umiddelbart vest for industrikvarteret Horsens Vest ved Lund i Horsens Kommune og har følgende supplerende bemærkninger til kommuneplantillæg 2017- 35 og lokalplan 367 Erhverv, Mossvej, Horsens Vest.

Et regnvandsbassin nedlægges. Det er umiddelbart en dårlig ide for de dyr, der har besluttet sig for at bo i regnvandsbassinet. Vi ønsker, at der etableres et nyt regnvandsbassin som erstatning for det, der nedlægges. Vi håber, at dyrene vil migrere fra det gamle bassin til det nye og vil foretrække at det nye bassin etableres inden det gamle nedlægges, så flest mulige dyr får en overlevelseschance.

Vi læser, at regnvand skal håndteres lokalt før det ledes ud til omgivelserne. Vi er glade for, at bunden i det nye regnvandsbassin laves, så grundvandet beskyttes. Det er vigtigt, at beskytte fremtidens drikkevand fra nutidens forureningskilder. Vi håber på, at entreprenøren vil være venlig og dokumentere at regnvandsbassinet konstruktion gennemføres med bundbeskyttelse. Der må gerne dokumenteres med fotografier med koordinater.

Højden af bygningerne øges fra 40 til 45 meter over terræn. Dette er en forøgelse på 12,5% i højden. I nærheden findes der ikke bygninger, der er så høje som det ønskede. Derfor foreslår vi, at bygningsmassen tilpasses omgivelserne, så nybyggeriet ikke er højere end nabobygningerne. Det vil være en fordel, hvis bygningerne kunne skjules bag en grøn facade af træer og buske. Vi foreslår, at en højde på 12 meter vil være passende, da bygningerne herved kun vil være lidt højere end et udvokset birketræ.

En glædelig overraskelse fandt vi i miljørapporten. Der er lavet fine visualiseringer af byggeriet, så det er muligt at få et indtryk af omfanget af byggeriet og den påvirkning, det har på lokaliteten. Sådanne tiltag må gerne tages i fremtiden.

Med venlig hilsen
Poul Erik Nielsen Formand DN Horsens